



Brzozów, 30.08.2022 r.

Zn.spr.: ZG.2217.21.2022

OGŁOSZENIE O PRZETARGU NA DZIERŻAWĘ GRUNTU ROLNEGO

Skarb Państwa Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe Nadleśnictwo Brzozów, ul. Moniuszki 25, 36-200 Brzozów ogłasza pisemny nieograniczony przetarg ofertowy na dzierżawę gruntu rolnego będącego własnością Skarbu Państwa w zarządzie Nadleśnictwa.

1. Przedmiot przetargu

Przetarg obejmuje dzierżawę nieruchomości Skarbu Państwa w zarządzie PGL LP Nadleśnictwa Brzozów, stanowiącej część działki ewidencyjnej nr 1174, obręb ewidencyjny Tyrawa Wołoska, gm. Tyrawa Wołoska, o pow. 0,6000 ha, do wykorzystania w celu prowadzenia racjonalnej gospodarki rolnej.

Grunt nie może być wykorzystywany w innym niż ww. celu.

Mapa z lokalizacją nieruchomości stanowi **załącznik nr 1** do Ogłoszenia.

Nieruchomość została szczegółowo opisana w **załączniku nr 2** do Ogłoszenia.

2. Zawartość i sposób przygotowania oferty

Pisemną ofertę na dzierżawę gruntu należy złożyć na formularzu ofertowym przygotowanym przez Nadleśnictwo Brzozów, stanowiącym **załącznik nr 3** do Ogłoszenia.

Do oferty powinna zostać załączona również podpisana klauzula RODO stanowiąca **załącznik nr 4** do Ogłoszenia.

3. Wadium

Wadium w wysokości 50,00 zł należy przelać na rachunek bankowy Nadleśnictwa Brzozów przed otwarciem ofert.

KONTO BANKOWE Nadleśnictwa Brzozów:

BNP PARIBAS BANK POLSKA S.A.,

Nr rachunku bankowego: 51 2030 0045 1110 0000 0025 2260



Tytuł przelewu: „Wadium dzierżawa gruntu rolnego w Nadleśnictwie Brzozów ZG.2217.21.2022”

Zwrot wadium nastąpi po podpisaniu umowy na wskazany przez oferenta rachunek bankowy.

4. Termin składania i otwarcia ofert

Oferty należy składać w zamkniętych kopertach z napisem: „Dzierżawa gruntu rolnego w Nadleśnictwie Brzozów ZG.2217.21.2022” w sekretariacie Nadleśnictwa Brzozów pod adresem ul Moniuszki 25, 36-200 Brzozów, **w terminie do dnia 28.09.2022 r., do godz. 8:00.**

Otwarcie ofert nastąpi w dniu 28.09.2022 r. o godz. 9:30 w budynku siedziby Nadleśnictwa, w obecności komisji przetargowej.

5. Odrzucenie ofert

Z przetargu odrzuca się oferty:

- 1) w których zaoferowano stawkę czynszu dzierżawnego niższą lub równą wywoławczej stawce czynszu,
- 2) złożone po upływie terminu wyznaczonego do składania ofert,
- 3) nie spełniające wymagań określonych w ogłoszeniu o przetargu, pozbawione istotnych elementów np. podpisu Oferenta lub osoby pisemnie upoważnionej,
- 4) do których nie załączono oryginału lub notarialnie poświadczonej kopii pełnomocnictwa, w przypadku gdy ofertę podpisał pełnomocnik
- 5) złożone będą na innym druku niż załącznik nr 2 do ogłoszenia,
- 6) w przypadku złożenia więcej niż jednej oferty przez tego samego oferenta
- 7) Oferent może wycofać ofertę tylko i wyłącznie przed terminem otwarcia ofert

6. Kryterium wyboru oferty

Przetarg wygrywa Oferent, który zaproponował najwyższą stawkę czynszu dzierżawnego. W przypadku złożenia ofert równorzędnych, Komisja Przetargowa przeprowadzi ustane negocjacje cenowe między



Oferentami, którzy złożyli oferty równorzędne w celu wyłonienia oferty wygrywającej.

Cena wywoławcza za dzierżawę gruntu rolnego jest równa 490 zł/ha/rok.

7. Umowa dzierżawy

Nadleśnictwo Brzozów zawrze z Oferentem, którego oferta wygrała **umowę dzierżawy na czas nieokreślony** obowiązującą od momentu podpisania umowy i protokolarnego przekazania powierzchni (wzór umowy dzierżawy stanowi **załącznik nr 5** do Ogłoszenia).

8. Nadleśnictwo Brzozów zastrzega sobie prawo zamknięcia przetargu w całości lub w części bez podania przyczyny na każdym jego etapie.

Szczegółowe informacje oraz wszystkie załączniki dostępne są:

- na stronie internetowej Nadleśnictwa Brzozów
- w biurze Nadleśnictwa Brzozów pod adresem: ul. Moniuszki 25, 36-200 Brzozów

Paweł Biernacki
Nadleśniczy

(podpisano elektronicznie)

W załączeniu:

1. Załącznik nr 1 – mapa z lokalizacją nieruchomości
2. Załącznik nr 2 – szczegółowy opis nieruchomości
3. Załącznik nr 3 – formularz ofertowy
4. Załącznik nr 4 – klauzula RODO
5. Załącznik nr 5 – wzór umowy dzierżawy